

АКТ
приемки рабочей комиссией оказанных услуг по разработке проектной документации

г. Тюмень
местонахождение

« 20 » декабря 20 24 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная Некоммерческая организация
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) 0348 -ОД от «12» декабря 2024 г. в составе
дата

Председателя:
Представитель Заказчика Начальник отдела технического контроля НО "ФКР ТО" Бытов А.В.
должность, фамилия, имя, отчество

Членов комиссии:
представитель Заказчика Ведущий инженер проектного отдела НО "ФКР ТО" Кравченко Д.Н.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель органа
исполнительной власти и (или) органа
местного самоуправления Представитель Департамента ЖКХ ТО
Заместитель директора МКУ «СТК» Бабенко Е.Н.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель исполнителя Директор ООО «ЭнергоТехнологии» Беляев А.Н.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом Представитель ООО "УК "ЗАПАД"
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников
помещений (в соответствии с решением общего
собрания собственников)
_____ фамилия, имя, отчество

Установила:

1. Предъявлена к приемке разработанная проектная документация для капитального ремонта:
Оценка технического состояния многоквартирного дома, разработка проектной документации
(электроснабжение, водоснабжение) расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 108а
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «ЭнергоТехнологии»
наименование проектной организации,
_____ согласно договору № 129П/24 от 24.10.2024г.
номер договора, дата его заключения

3. Разработка проектной документации осуществлена в сроки:

Начало оказания услуг
(дата заключения договора) 24.10.2024
число, месяц, год

Плановое окончание предоставления
услуг 13.12.2024
(дата окончания предоставления услуг по
договору) число, месяц, год

Фактическое окончание предоставления
услуг 20.12.2024
(дата подписания всеми уполномоченными
лицами акта приемки рабочей комиссией
оказанных услуг по разработке проектной
документации) число, месяц, год

4. Общая стоимость оказанных услуг:

в том числе стоимость оказанных услуг по конструктивно:

4.1. 46 760 (Сорок шесть тысяч семьсот шестьдесят) рублей 54 копейки

4.2. _____

Неустойка (расчет прилагается) 528 руб 75 коп

Итого к оплате: 46 231 руб 79 коп

5. На основании ознакомления с разработанной проектной документацией по капитальному ремонту
Оценка технического состояния многоквартирного дома, разработка проектной документации (электроснабжение,
водоснабжение) расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 108а

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в
многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленную к приемке разработанную проектную документацию для выполнения капитального ремонта
Оценка технического состояния многоквартирного дома, разработка проектной документации (электроснабжение,
водоснабжение) расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 108а

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах


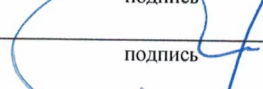
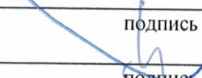
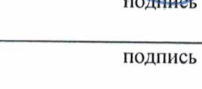

утвердить и принять в производство работ


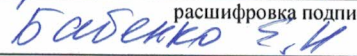
Председатель
рабочей комиссии:


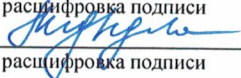

подпись


расшифровка подписи

Члены комиссии:


подпись

подпись

подпись

подпись

подпись


расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 39-31-07, e-mail: nofkrto@yandex.ru, сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

**Заключение о стоимости фактически оказанных услуг по
договору № 129П/24 от 24.10.2024 в отношении МКД по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 108а
(водоснабжение, электроснабжение)**

В соответствии с разделом 9 Задания на проектирование, являющегося приложением 1 к Договору, Подрядчик обязан:

1. Выполнить обмерные работы, в том числе, выполнить оценку технического состояния конструктивного элемента, составить техническое заключение по результатам обследования, согласовать и утвердить техническое заключение Заказчиком для дальнейшей разработки проектной документации.

2. Разработать проектное решение по капитальному ремонту конструктивного элемента.

Цена Договора определена согласно смете на проектные (изыскательские) услуги, являющейся приложением 2 к Договору, которая составляет **55 628,16 руб.**, с учетом процента снижения, установленного по результатам электронного аукциона (0 %), составляет - **55 628,16 руб.**

Расчет стоимости работ

1. Стоимость **обмерных работ** (на водоснабжение, электроснабжение) согласно смете на проектные и (изыскательские) составляет: **5 820,21 руб.** (без НДС)

- на водоснабжение – 2 910,10 руб. (без НДС), с учетом снижения по КП 2024-2026 годов (63,9242%) сумма составляет – **1 049,84 руб.** (без НДС), с учетом процента снижения, установленного по результатам электронного аукциона (0%), составляет- **1 049,84 руб. (без НДС).**

- на электроснабжение – 2 910,11 руб. (без НДС), с учетом снижения по КП 2024-2026 годов (63,9242%) сумма составляет – **1 049,85 руб.** (без НДС), с учетом процента снижения, установленного по результатам электронного аукциона (0%), составляет- **1 049,85 руб. (без НДС).**

2. Стоимость **проектных работ** (на водоснабжение, электроснабжение) согласно смете на проектные и (изыскательские) составляет: **122 678,12 руб.** (без НДС)

- на водоснабжение – 20 483,87 руб. (без НДС), с учетом снижения по КП 2024-2026 годов (63,9242%) сумма составляет – **7 389,72 руб.** (без НДС),

с учетом процента снижения, установленного по результатам электронного аукциона (0%), составляет- **7 389,72 руб. (без НДС).**

- на электроснабжение – 102 194,25 руб. (без НДС), с учетом снижения по КП 2024-2026 годов (63,9242%) сумма составляет – **36 867,39 руб. (без НДС),** с учетом процента снижения, установленного по результатам электронного аукциона (0%), составляет- **36 867,39 руб. (без НДС).**

3. Стоимость НДС (20%) (на водоснабжение, электроснабжение) согласно смете на проектные и (изыскательские) составляет: 9 271,36 руб.

3.1. Стоимость НДС (20%) на водоснабжение составляет: 1 687,91 руб.,
- НДС на обмерные работы **209,97 руб.,** с учетом процента снижения, установленного по результатам электронного аукциона (0%) составляет **209,97 руб.**

- НДС на проектные работы **1 477,94 руб.,** с учетом процента снижения, установленного по результатам электронного аукциона (0%) составляет **1477,94 руб.**

3.2. Стоимость НДС (20%) на электроснабжение составляет: 7 583,45 руб.

- НДС на обмерные работы **209,97 руб.,** с учетом процента снижения, установленного по результатам электронного аукциона (0%) составляет **209,97 руб.**

- НДС на проектные работы **7 373,48 руб.,** с учетом процента снижения, установленного по результатам электронного аукциона (0%) составляет **7373,48 руб.**

Таким образом, цена фактически оказанных услуг, подлежащих оплате, составляет:

1. Общая стоимость работ по конструктиву водоснабжение составляет 1 259,85 руб.

Стоимость обмерных работ + НДС (20%) обмерные работы = 1 049,85 + 209,97 = **1 259,85 руб.**

2. Общая стоимость работ по конструктиву электроснабжение составляет 45 500,69 руб.

Стоимость обмерных работ + стоимость проектных работ + НДС (20%) обмерные работы + НДС (20%) на проектные работы = 1 049,85 + 36 867,39 + 209,97 + 7 373,48 = **45 500,69 руб.**

Начальник
проектного отдела



Г.В. Коноваленко

Начальник
сметного отдела



Г.З. Майгадарова



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 39-31-07, e-mail: nofkrto@yandex.ru, сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

12.12.2024 № 01-17-24/07502

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 11 л. в 1 экз.

Директор

К.И. Самосватов



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 2644afb9e19a140d59f80d17fbcc946e8e8a490a
Владелец: **Самосватов Константин Иванович**
Действителен: с 02.11.2024 по 26.01.2026

Фурс Юлия Геннадьевна
8 (3452) 39-31-07

А К Т
передачи проектной документации по объекту
« обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 108а »
(наименование объекта)
в рамках договора № 129П/24 от « 24 » октября 2024 г.

г. Тюмень « 20 » декабря 2024 г.

Мы, нижеподписавшиеся

представитель Заказчика Некоммерческая организация
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
(наименование организации)

Ведущий инженер проектного отдела НО "ФКР ТО" Кравченко Д.Н.
(Ф. И. О., должность)

с одной стороны, и

представитель Исполнителя ООО «ЭнергоТехнологии»
(наименование организации)

Директор Беляев А.Н.
(Ф. И. О., должность)

составили настоящий акт о нижеследующем:

В соответствии с договором № 129П/24 от « 24 » октября 2024 г.
Исполнитель оказал услуги по разработке проектной документации по объекту

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 108а
(наименование объекта)

для производства на нем Оценка технического состояния многоквартирного дома,
разработка проектной документации (электроснабжение, водоснабжение)
(наименование услуги)

и как результат оказанных услуг передал оформленную следующую документацию:

№ п/п	Наименование документа	Шифр, № документа	Количество экземпляров
1	Проектно-сметная документация по ремонту электроснабжения	187.11.2024-ЭС	4
2	Техническое заключение системы электроснабжения	187.11.2024-ЭС-ТО	4
3	Проект организации капитального ремонта электроснабжения	187.11.2024-ЭС-ПОКР	4
4	Техническое заключение/водоснабжения		4

Услуги оказаны в соответствии с требованиями договора

№ 129П/24 от « 24 » октября 2024 г.

Принял
Представитель Заказчика

Ведущий инженер проектного
отдела НО "ФКР ТО"
должность


подпись

Кравченко Д.Н.
расшифровка подписи

Сдал
Представитель Исполнителя

Директор
должность


подпись

Беляев А.Н.
расшифровка подписи